

## MUTATÓ

**Detk Községi Önkormányzat Képviselőtestülete által  
a 2020. 09. 24-én tartott nyílt ülésén hozott döntésekről**

Határozat száma	Tárgy
44/2020. (IX. 24.)	A polgármester átruházott hatáskörben hozott határozatairól szóló beszámoló elfogadása
45/2020. (IX. 24.)	Detk Településszerkezeti tervének módosítása
46/2020. (IX. 24.)	Az orvosi ügyelet többletfinanszírozásának elfogadása
47/2020. (IX. 24.)	A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójához történő csatlakozás elfogadása
48/2020. (IX. 24.)	A Tehetséges Gyermekekért Detk Alapítvány beszámolójának elfogadása
49/2020. (IX. 24.)	Detki 206 hrsz-ú ingatlan megvásárlása
Rendelet száma	Tárgy
9/2020. (IX. 29.)	Detk Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2012. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról



## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Detk Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Visontai Közös Önkormányzati Hivatal Detki Kirendeltségének Tanácsstermében 2020. szeptember 24-én 17.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak: Stefanovszki Tamás polgármester  
Dr. Vona-Túri Diána  
Fazekas Tamásné  
Katona Ágnes  
Kovács Krisztián  
Vona Ádám képviselők.

Nem jelent meg: Gál Piroska képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Dér Tibor Tamás kirendeltség vezető  
Dr. Hollóné Bencze Tünde Detki Petőfi Sándor Általános Iskola igazgatója  
Mihalov Nándor Tehetséges Gyermekünkért Detk Alapítvány  
Kuratóriumának elnöke

**Stfanovszki Tamás:** Szeretettel köszöntök minden megjelent képviselőt a szeptember 24-i képviselőtestületi ülésén. Az ülés határozatképes, mivel 4 képviselő és a polgármester megjelent. 1 képviselő később csatlakozik. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Kovács Krisztián képviselőt jelölöm ki.

Szavazásra teszem fel a meghívóban szereplő napirend elfogadását.

A Képviselőtestület az ülés napirendjét 5 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbiak szerint határozza meg:

### NAPIREND:

- 1.) Polgármester beszámolója az átruházott hatáskörben hozott határozatokról  
**Előadó:** Stefanovszki Tamás polgármester
- 2.) Detk Község Településszerkezeti Tervének módosítása  
**Előadó:** Dér Tibor Tamás Kirendeltség-vezető

*Ulla*

- 3.) A Detk Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2012. (V.26.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Dér Tibor Tamás Kirendeltség-vezető
- 4.) Gyöngyös Körzete Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása  
Előadó: Stefanovszki Tamás Polgármester
- 5.) Orvosi ügyelet többletfinanszírozása  
Előadó: Stefanovszki Tamás Polgármester
- 6.) BURSA HUNGARICA felsőoktatási ösztöndíjpályázat  
Előadó: Kirendeltség-vezető
- 7.) Beszámoló a Detki Tanulók Támogatására Alapítvány működéséről  
Előadó: Kiss Sándor, a Kuratórium elnöke
- 8.) Tehetséges Gyermekünkért Detk Alapítvány beszámolója  
Előadó: Mihalov Nándor, a Kuratórium elnöke
- 9.) Tájékoztatás a Petőfi Sándor Általános Iskola működéséről  
Előadó: Dr. Hollóné Bencze Tünde igazgató
- 10.) Indítványok, egyebek

**NAPIREND:**

- 1.) *Polgármester beszámolója az átruházott hatáskörben hozott határozatokról*  
Előadó: *Stefanovszki Tamás polgármester*

**Stefanovszki Tamás:** Átruházott hatáskörben hozott határozataimat az írásos beszámoló tartalmazza. Amennyiben nincs hozzászólás, szavazásra teszem fel a beszámoló elfogadását.

A Képviselőtestület 5 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

44/2020. (IX. 24.) Önkormányzati határozat

Detk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester átruházott hatáskörben hozott határozatairól szóló beszámolót elfogadja.



Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**NAPIREND:**

**2.)Detk Község Településszerkezeti Tervének módosítása**  
**Előadó: Dér Tibor Tamás Kirendeltség-vezető**

**Dér Tibor Tamás:** A napirend a 3. számú főút áthelyezéséhez kapcsolódik. Korábban a szennyvíztelep kapcsán volt már egy településszerkezeti terv módosításunk. Ezt most a Mátrai Erőmű kezdeményezte. Sor kerülne a 3. számú főút áthelyezésére, nagyjából az új patakmeder után megszűnik a főút és Nagyút irányába kerül kialakításra az új nyomvonal. Információnk szerint az Erőmű még egy jó darabig tervezi működését. Ehhez a bányanyitáshoz szükséges összes engedélyeztetési eljárást meg kell valósítani. Ehhez engedélyeztetési szintig el kell vinni a 3. számú főút áthelyezését is.

*17 óra 20 perckor Katona Ágnes képviselő megérkezett.*

**Stefanovszki Tamás:** A Képviselőtestület mostantól a polgármester és 5 képviselő jelenlétével határozatképes.

**Dér Tibor Tamás:** Elkészítették a rendezési terv módosítás munkarészeit saját költségre, megkezdődtek az egyeztetések. Nekünk két ponton kell módosítani, egyrészt a településszerkezeti tervet, itt a felhasználási területek változnak gyakorlatilag. Másrészt ezt át kell vezetni a helyi építési szabályzaton is. Nem biztos, hogy energianyeresi célú lignitkitermelés lesz, lehet, hogy más lesz a felhasználás. Jó nagy darab kikanyarodik a területből.

**Fazekas Tamásné:** Hol kanyarodik majd vissza a 3-as főút?

**Dér Tibor Tamás:** A kápolnai vasúti átjárónál egy körforgalommal. Körülbelül 10 kilométerrel hosszabb lesz út Egerbe.

**Fazekas Tamásné:** Ekkorát kerülve, valószínűleg a pesti járatokat is viszik majd. Ami eddig Ludason ment keresztül gyorsjárat, az ezek után meg fog szünni.

**Katona Ágnes:** Az a járat egyébként is meg fog szünni az egri autópálya szakasz kiépülésével.

**Dér Tibor Tamás:** A 3. számú főút áthelyezése véleményem szerint legkevesebb 5 év. Ameddig nem jelenik meg az állami költségvetésben a



tervezett kiadás, addig nem tudnak tovább haladni. Jelenleg az engedélyeztetésre van forrás. A megvalósításra sokkal nagyobb forrás szükséges. Magánterületeket érint, ezek kisajátítása rengeteg pénz.

**Stefanovszki Tamás:** Amennyiben több hozzászólás nincs, szavazásra teszem fel Detk Község Településszerkezeti Terv módosítás elfogadását.

A Képviselőtestület 6 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

45/2020. (IX. 24.) Önkormányzati határozat

Detk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Detk Településszerkezeti tervéről szóló 64/2011. (XI. 29.) önkormányzati határozattal elfogadott Településszerkezeti tervet a következőképpen módosítja:

**1. A területfelhasználás változása az 2/2020vált jelű tervlap alapján:**

- 1.1.A 3. számú főút nyomvonalának módosítása miatt, a nyomvonal területének „közlekedési terület” területfelhasználásba való átsorolása.
- 1.2.A 3. sz. főút kiváltásra kerülő szakaszának, az áthelyezett medrű Tarnóca-pataktól keletre eső területe „közlekedési terület”-ből „különleges beépítésre nem szánt terület —nyersanyag-kitermelés céljára szolgáló bányaterület” területfelhasználásba, az áthelyezett medrű Tarnóca-pataktól nyugatra eső területének „mezőgazdasági terület-szántó” területfelhasználásba való átsorolása.
- 1.3.A „Visonta I. – szén” védnevű meglévő és tervezett bányatelken belüli, a 3. sz. főúttól délre és az áthelyezett medrű Tarnóca-pataktól keletre elhelyezkedő területek „Különleges beépítésre nem szánt terület —nyersanyag-kitermelés céljára szolgáló bányaterület” területfelhasználásba átsorolása „mezőgazdasági terület — szántó”, „mezőgazdasági terület — gyp”, „védelmi célú erdőterület” és „vízgazdálkodási terület” területfelhasználási kategóriákból, a vonatkozó jogszabályok változása miatt.
- 1.4. „Különleges beépítésre nem szánt terület —k ülszíni fejtésű bányaterület” területfelhasználási kategória átnevezése „különleges beépítésre nem szánt terület —nyersanyag-kitermelés céljára szolgáló bányaterület”-re, a vonatkozó jogszabályok változása miatt.

**2. Közúthálózat módosulása:**

- 2.1.A 3. számú főút nyomvonalának változása a település közigazgatási területén

### 3. A területhasználatot korlátozó egyéb tényezők:

- 3.1. „Visonta I. – szén” bányatelek határának változása (meglévő, tervezett) a kapott új adatszolgáltatás alapján
- 3.2. Ökológiai hálózat ökológiai folyosó területének módosulása a Bükk Nemzeti Parktól kapott új adatszolgáltatás alapján

### 4. Jelen határozat mellékletei:

- 4.1.1. 1. melléklet: T-1/2/2020mód jelű „Településszerkezeti terv módosítása” című tervlap (rajzi melléklet)
- 4.1.2. 2. melléklet: 2/2020vált jelű „Területfelhasználás változások” című tervlap (rajzi melléklet)
5. Az 1. pont szerinti módosítások során újonnan beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre. Ezért a vonatkozó jogszabályok szerint a biológiai aktivitásérték változása nem volt vizsgálendő, ezért jelen módosítás következtében értéke a közigazgatási területen nem változik. A biológiai aktivitásérték aktuális egyenlege a 28/2020. (V. 6.) önkormányzati határozat alapján: **+0,66**
6. Jelen határozat a mellékletekkel együtt érvényes, azokkal együtt alkalmazandó. A hatályba lépéssel egyidejűleg a 64/2011. (XI.29.) önk. határozattal elfogadott T-1 jelű Településszerkezeti tervlap a módosítással érintett területeken hatályát veszti, helyébe a jelen határozattal elfogadott T-1/2/2020mód jelű módosított tervlap szerinti megállapítások lépnek.

**Felelős:** polgármester

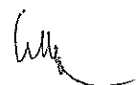
**Határidő:** azonnal

### **NAPIREND:**

- 3.) *Detki Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2012. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosítása*  
**Előadó:** *Dér Tibor Tamás Kirendeltség-vezető*

**Dér Tibor Tamás:** Gyakorlatilag ugyanarról szól a dolog, a rendezési tervben módosított változásokat át kell vezetni a helyi építési szabályzaton is. A rendelet módosítást írásban mindenki megkapta.

**Stefanovszki Tamás:** Ha nincs más hozzászólás, akkor szavazásra bocsátom Detki Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2012.(VI.26.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.



A Képviselőtestület 6 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Detk Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 9/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelete

Detk Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2012. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

### NAPIREND:

#### *4.) Gyöngyös Körzete Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása*

*Előadó: Stefanovszki Tamás polgármester*

**Stfanovszki Tamás:** A GYKKT településeinek időskorú lakossága számára szociális alapszolgáltatás keretében 25 férőhelyen tervezi önálló demens idősök nappali ellátását, valamint a 44 férőhelyes idősök átmeneti gondozóházában 22 férőhelyre a GYKKT településeinek időskorú lakossága számára szociális szakosított ellátás keretében átmeneti elhelyezést nyújtó bentlakásos ellátást szeretne biztosítani. Az ellátási szerződés megkötésére a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 1993. évi. III. törvény 120-121. §-a alapján kerülhet sor. Azonban a GYKKT Társulási Megállapodásában a szociális intézményi feladatok között az idősök átmeneti gondozása nem szerepel, szükséges ezért a Megállapodás módosítása az ellátási szerződés megkötése előtt.

Mindkét feladat esetében ahhoz, hogy a feladatok ellátására állami finanszírozást kapjon a Szolgáltató, feltétel az ellátási szerződés megléte.

A demencia településszerkezettől függetlenül jelen van, de mégis elmondható, hogy kisebb településeken, zárt közösségekben a probléma talán még fokozottabban érzékelhető. Tekintettel arra, hogy a tartós elhelyezésre több hónapos várakozási idő a jellemző, az esetek nagy többségében jellemzően középsúlyos, vagy már csak súlyos demens állapotban férnek hozzá a szakszerű ellátáshoz. A Szolgáltató az intézményt a Gyöngyös Batsányi utca 9-11. szám alatti épületben szeretné üzemeltetni, melynek környezeti és tárgyi feltételei részben jelenleg is adottak, és megfelelnek a jogszabályban előírt feltételeknek.

Az idősök gondozóháza, melyben első körben 1 évre köthető ellátásra vonatkozó megállapodás a kérelmezővel – mely megállapodás további 1 évre indokolt esetben meghosszabbítható. Az szolgáltatás szükségességét egyrészt szintén a tartós bentlakásos intézményekbe jutás hosszú várakozási ideje generálja, másrészt a fentiekben már ismertetett családszerkezet változása, melyből

*Alk*

következően egyre több az egyedül élő, magas gondozási szükséglettel bíró idős ember. A 44 fő befogadására alkalmas intézmény szintén a Gyöngyös Batsányi út 9-11. szám alatti épületben kerül kialakításra, az akadálymentességet jelentő lift megépítésével várhatóan az év végén megnyitja kapuit a szolgáltatói nyilvántartási rendszerbe történő bejegyzést követően. Ehhez azonban szükséges az ellátási szerződés megléte a Szolgáltató számára. Ezen ellátásokhoz nyújtott társulási támogatás összege az ellátási szerződés tervezete szerint demens nappali ellátás esetében 250 ezer Ft/fő/év, idősek átmeneti gondozása esetében 350 ezer Ft/fő/év. A támogatást mindkét szolgáltatás esetében ténylegesen az ellátást igénybe vevők száma alapján javasoljuk megfizetni.

**Dr. Vona-Túri Diána:** Ha Detkről van 3, akkor 3 fő után kell fizetni?

**Dér Tibor Tamás:** Igen. Nem derül ki, hogy mi a bekerülési érték, mit kérnek a páciensről. Mert a 350.000,- Ft/év nem egy nagy tétel. Mit kérnek ezen felül? Például a családtól. Fontos kérdés, hogy az ellátott lehet bárhol, a társulási tagok meg összeadják a forrást?

**Stefanovszki Tamás:** Nem, csak akkor, ha tőlünk van.

**Dér Tibor Tamás:** De ez nem derül ki a Társulás által küldött anyagból.

**Fazekas Tamásné:** Ez nem úgy működik, mint a jelzőrendszeres segítségnyújtás?

**Katona Ágnes:** Hozhatnánk egy rendeletet arra, hogy mi és a család között valamilyen megállapodás szülessen.

**Dér Tibor Tamás:** Az a gondom, hogy nincs letisztázva, hogy ki fizet, hogyan fizet? A társulás fizet? Ez csak azt tartalmazza, hogy a tényleges szolgáltatás után kell fizetni. Az előterjesztésből nem derül ki, hogy az illetékesség szerint fizessenek az önkormányzatok.

**Katona Ágnes:** A félelmem az, hogy ha hirtelen összejön 5-6-7 beteg, akkor elbírná-e a költségvetésünk? Kikéri-e a háziorvos szakvéleményét? Nagyon sok a kérdőjel.

**Dér Tibor Tamás:** Ezt egy cég üzemelteti, és a Kistérség úgy gondolja, hogy szeretne lekötni 22 és 25 helyet. Gyakorlatilag egy kapacitáslekötésről szól.

**Stefanovszki Tamás:** Úgy gondolom, hogy fel fogom hívni Maka Piroskát, hogy küldjön egy átfogóbb előterjesztést, amiből egyértelműen tartalmazza a részleteket. Egy rendkívüli testületi ülés keretében döntünk majd erről, most elnapoljuk.



**NAPIREND:****5.) Orvosi ügyelet többletfinanszírozása****Előadó: Stefanovszki Tamás Polgármester**

**Stefanovszki Tamás:** Az Orvosi Ügyelet Mikrotérségi Társulás alapításában működik 2019-től a Medicina Mikrotérségi Nonprofit Kft., amely az ügyeleti feladatokat látja el. A Társulás és a tagönkormányzatok közötti Együttműködési megállapodás, és a Társulás 2020. évi költségvetése értelmében a Társulásban részt vevő tagönkormányzatok egyrészt az orvosszakmai feladatokhoz, másrészt a működéshez biztosítanak önkormányzati hozzájárulást. A Kft. 2019. évi beszámolójának elfogadása kapcsán megállapítható volt, hogy a Kft. veszteséggel zárt. Ennek oka egyrészt a szakmai és technikai hiányosságok felszámolásának, pótlásának a szükségessége volt. A tavaszi COVID-járvány alatt az ügyelet működése folyamatos volt, és olyan, rendkívüli beszerzésekre is sor került, amelyek a veszélyhelyzet kezelésével függtek össze. A Kft. működéséhez szükséges forrásokat egyrészt NEAK-finanszírozás, másrészt a Társulás által biztosított önkormányzati hozzájárulások biztosítják.

A tőkehelyzet rendezése megtörtént, azonban a fennálló finanszírozási hiányosságok miatt a Kft. likviditási helyzete kritikussá vált, annyira, hogy az ügyvezető és az ügyeletes vezető előlegezte meg a szükséges működési költségeket, 3-4 millió Ft összegben, a szakszemélyzet foglalkoztatásának költségeire. Ügyvezető asszony a csatolt megkeresést intézte a Társuláshoz, amelyben a tagönkormányzatok által fizetendő hozzájárulás havi 15 Ft/fő összeggel történő növelését javasolta. Ez Délk esetében havi szinten 17.100.- Ft, éves szinten 205.200.- összegű többlet hozzájárulást jelentene. A Kft. megalakulása óta az ügyelet működése biztonságossá vált, sikerült az addig nehézkes, sőt olykor jelentős hiányosságokat mutató orvosi közreműködést optimálissá tenni, a szakmai feltételeket a jogszabályokban és a működési engedélyben megkövetelt minőségre fejleszteni. Ennek természetesen ára volt, és a folyamatos működőképesség fenntartásának is vannak feltételei. Ráadásul az előrejelzések szerint közeledik a COVID-járvány következő hulláma, amely előre be nem látható kiadásokat is eredményezhet. Visszamenőlegesen 2020. augusztus 1-től kezdődően javaslom biztosítani.

Amennyiben hozzászólás nincs, szavazásra teszem fel az Orvosi Ügyelet többletfinanszírozására vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

A Képviselőtestület 6 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

46/2020. (IX. 24.) Önkormányzati határozat



Detk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Társulás által ellátott orvosi ügyeleti feladatok finanszírozásához a tagönkormányzatok által fizetett önkormányzati hozzájárulás emelésre kerüljön. A működéshez szükséges többlet működési hozzájárulást – változatlan működési forma mellett - 2020. augusztus 1-jei hatállyal, 15 Ft/fő/hó, összesen 17.100,- Ft/hó összegben biztosítja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Medicina Kft. és a társulási tagönkormányzatok között létrejött Együtműködési megállapodás 1. pont szerinti módosításának aláírására. Felkéri a Polgármestert, hogy az önkormányzati hozzájárulás emelésének 2020. évi hatását az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének soron következő módosítása során szerepeltesse, valamint a hozzájárulás mértékét a következő évek költségvetésében tervezze meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**NAPIREND:**

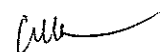
**6.) BURSA HUNGARICA felsőoktatási ösztöndíjpályázat**

**Előadó: Dér Tibor Tamás Kirendeltség-vezető**

**Dér Tibor Tamás:** Már több ízben is szóba került a főiskolások-egyetemisták támogatásának kérdése. Megjelent az idei évi felhívás, október 1-jéig kell visszaküldeni a csatlakozási nyilatkozatot a pályázatkezelő részére. A Képviselő-testületnek határozatot kell hozni, miszerint az önkormányzat csatlakozni kíván a felsőoktatási ösztöndíj pályázat 2021-es kiírásához.

**Stefanovszki Tamás:** Amennyiben hozzászólás nincs, szavazásra teszem fel a BURSA HUNGARICA felsőoktatási ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozást.

A Képviselőtestület 6 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:



47/2020. (IX. 24.) Önkormányzati határozat

Detk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójához.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** A nyilatkozat megküldésére 2020. 10. 01., a továbbiakban a pályázati kiírás szerint

**NAPIREND:**

***7.) Beszámoló a Detki Tanulók Támogatására Alapítvány működéséről***  
**Előadó: Kiss Sándor, a Kuratórium elnöke**

**Stefanovszki Tamás:** Kiss Sándor tudomásom szerint külföldön tartózkodik, így nem tudja megtartani a beszámolót, de jelen van Dr. Hollóné Bencze Tünde, a Kuratórium titkára.

**Dr. Hollóné Bencze Tünde:** Nem készültem rá, de szólnék pár szót. Az Alapítvány Alapító Okirata kimondja, hogy csak az előző évben szerzett bevétel osztható fel az aktuális évben. Támogatást évek óta nem kapunk, így nincs miből támogatni a fiatalokat. A tagok között változásról nem tudok, egyedül Szabó Petra jelezte, hogy 2021. január 1-től nem kívánja tovább végezni a könyvelési feladatokat. Támogatási kérelem nem érkezett az utóbbi években.

**Fazekas Tamásné:** Félévente kellett beadni, miért?

**Dr. Hollóné Bencze Tünde:** Mert lehet olyan, hogy az adott hallgató nem teljesítette az egyik félévet, ami feltétele a támogatásnak. Az Alapítvány a tehetséges gyermekeket támogatta, de szociális alapon is kellett mérlegelnünk.

**Dr. Vona-Túri Diána:** Miből állt össze a bevételek?

**Dr. Hollóné Bencze Tünde:** Az 1%-ból és az Önkormányzat támogatásából.

**Katona Ágnes:** Az elnök úrnak mi a szándéka az Alapítvánnyal?

**Dr. Hollóné Bencze Tünde:** Az Önkormányzat az alapító, ha meg akarja szüntetni, akkor meg is szüntetheti.

**Katona Ágnes:** De az elnök felelős az alapítványért.



**Kovács Krisztián:** Honnan tudhatnak az érintettek arról, hogy van ilyen lehetőség?

**Dr. Hollóné Bencze Tünde:** Régen a Detki Hírekben jelent meg.

**Stefanovszki Tamás:** Mennyi a pénzeszközötök jelenleg?

**Dr. Hollóné Bencze Tünde:** 2.802.375.- Ft a jelenlegi pénzünk.

**Stefanovszki Tamás:** Kiss Sándor kuratóriumi elnök meghallgatása után döntünk a beszámoló elfogadásáról.

### **NAPIREND:**

#### ***8.) Tehetséges Gyermekünkért Detk Alapítvány beszámolója***

***Előadó: Mihalov Nándor, a Kuratórium elnöke***

**Mihalov Nándor:** A Tehetséges Gyermekünkért Detk Alapítványt Detk Község Önkormányzata hozta létre 1996-ban. Az Alapítvány céljai ekkor elsősorban a detki iskolában tanuló tehetséges gyerekek képességeinek kibontakoztatása, továbbá tanulmányi versenyekre való sikeres felkészítése volt. Ezek a célok már 1998-ban kibővítésre kerültek a tanulmányi kirándulások támogatásával, valamint sport- és kulturális események támogatási körével. Az első öt évben Várfiné Béres Eleonóra volt a Kuratórium elnöke. Az új Kuratórium az első alakuló ülésén elfogadott egy kilenc pontból álló Szervezeti és Működési Szabályzatot. Ebben többek között azt is rögzítettük, hogy évente legalább két alkalommal ülést kell tartanunk. Erre a két alkalomra ősszel és tavasszal, azaz a tanévkezdés és az osztálykirándulások idején kerül sor. A Kuratóriumnak köszönhetően a 15 év alatt számtalan detki tanuló tanulmányi versenynek nevezési díját fizettük ki. Ezekben a versenyekben tanulóink nemcsak helyi, illetve körzeti szintű, hanem megyei és országos jelentőségű eredményeket értek el. Sokuknak ezek a megmérettetések jelentették az első lépcsőfokot a sikeres tanulmányokhoz, és váltak azóta sikeres emberekké. Az iskolai ünnepek, és rendezvények lebonyolításához az Alapítvány anyagi támogatást biztosít. Minden évben támogatjuk a Gyermeknap és a Farsangi bál megrendezését. Karácsonykor ajándékkészítő délutánon vehetnek részt külön az alsós, külön a felsős diákok. Iskolánkban tanulmányi, sport- és művészeti versenyeken mérhetik össze diákjaink a tudásukat. Kiskörzeti szintű versenyünk a Népdaléneklési és a Petőfi Sándor Szavaló verseny. Ezekben kívül támogatjuk még az iskolai pályaválasztási- egészségnevelési- helytörténeti-, mesemondó valamint a Föld Napja alkalmából megrendezett versenyeket, vetélkedőket. Ezeket a versenyeket minden évben támogatjuk. Az iskolai sportesemények gyakran túlmutatnak az iskola falain túlra is. Akár a Tanár-Diák-Szülő Sportdélutánt, akár a Családi Sportnap rendezvényeit nézzük, nemcsak a Petőfi

Sándor Általános Iskola diákjai részére, hanem azok szüleinek is felejtethetlen élményeket tudunk biztosítani. Anyagi támogatásunkra minden egyes versenyt szervező pedagógus számíthatott! Azok a tanulók, akik kiemelkedő teljesítmény nyújtanak, külön díjazásban részesülnek az Alapítvány jóvoltából. A Ballagási ünnepségen a ballagó nyolcadik osztályból értékes könyvjutalomban részesülnek azok a diákok, akik az általános iskolai nyolc évük alatt mind közösségi munkájukkal, mind tanulmányukkal öregbítették a Detki Petőfi Sándor Általános Iskola hírnevét. Az évzáró ünnepségen pedig azokat a tanulókat jutalmazzuk meg, akik a tanév folyamán kiemelkedő sportteljesítményt nyújtottak. A Tehetséges Gyermekünk Detk Alapítvány jóvoltából az elmúlt évek alatt a Detki Petőfi Sándor Általános Iskola minden egyes tanulója - függetlenül a lakóhelyétől - hozzájárulást kapott a tanulmányi osztálykiránduláshoz. Ezt az összeget minden osztályfőnök kézhez kapta, így nagyban hozzájárultunk ahhoz, hogy diákjaink eljussanak különböző helyekre, megismerhessék hazájukat, Magyarországot. A Tehetséges Gyermekünk Detk Alapítvány bevételi oldalán három pillérrre támaszkodik. Évekig számíthattunk Detk Község Önkormányzatának támogatására, amely sajnos az utóbbi években teljesen megszűnt. Közalapítvány révén minden évben számítunk az adózás során felajánlható 1%-okra. A harmadik nagyon fontos bevételi forrásunk a két évente megrendezésre kerülő Jótékonyági Alapítványi Bál. A lelkes szülőknek, pedagógusoknak, önkormányzati dolgozóknak hála mindig sikerül a bált a lehető legkisebb kiadásokkal megrendezni, így gyarapítva a bevételi oldalt. A báljaink bevétele a 300.000 Ft és 600000 Ft között voltak. 2001-ben, amikor a Kuratórium elnöke lettem, az Alapítvány vagyona 1.029.213 Ft volt. Jelenleg az összeg, amivel gazdálkodunk, közel 5.000.000 Ft. Mióta jómagam vagyok a Kuratórium elnöke, három alkalommal került sor az Alapítványnál átvizsgálásra. 2003-ban az Adó- és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatal (APEH) Heves Megyei Igazgatósága vizsgálta át az Alapítvány gazdálkodását. 2004-ben a Gyöngyösi Városi Ügyészség folytatott az Alapítvány működésével és törvényességével kapcsolatosan vizsgálatot. 2007-ben az egeri Heves Megyei Főügyészség vizsgálta át az iratainkat, működésünk törvényességét. A vizsgálatok során megállapították, hogy az Alapítvány a hatályos jogszabályoknak megfelelően működik, a kuratóriumi határozatok az Alapító Okiratban megfogalmazott célokat szolgálják. Gazdálkodásunk az előírtaknak megfelel. Elmondhatom, hogy a közel húsz év, ami az én általam vezetett kuratórium mögött van, sikeres húsz év volt. Az Alapító Okiratunkban foglalt célokat mindig szem előtt tartva, viszont azokat soha át nem lépve dolgoztunk. Sikerünk kulcsa mindenféleképpen abban keresendő, hogy kitűnő kapcsolatot ápolunk a munkánkat segítő szervezetekkel, magánszemélyekkel. Kuratóriumunk jelenlegi formájában nem határozatképes, működésünk kényszerűség miatt szünetel. Két lemondott tagunk pótlása nem történt meg, ezért nem tudunk ülésezni, nem tudunk határozatokat hozni. Nagyon remélem, hogy ez a probléma mihamarabb megoldódik és a Kuratórium, hűen a



múltjához, a jövőben is sikeresen tud működni. Bízom abban, hogy a Tehetséges Gyermekünkért Detk Alapítvány kuratóriuma az új tagokkal felvértezve továbbra is sikeres lesz. Remélem, hogy sok tanulót tudunk még eljuttatni tanulmányi versenyekre, vihetjük el őket az osztálykirándulások révén Magyarország szép tájaira, és örvendeztethetjük meg őket az iskola programjaival, vetélkedőivel. Ehhez elengedhetetlen az Önkormányzat további támogatása, anyagi segítsége, melyet előre is köszönök.

*18 óra 50 perckor Kovács Krisztián képviselő távozott.*

**Stefanovszki Tamás:** A Képviselőtestület a továbbiakban 5 fő jelenlétével határozatképes.

Nagy Istvánné helyét elég lenne pótolni?

**Mihalov Nándor:** Az ő helye lenne a legfontosabb, mint gazdasági vezető pótlása.

**Fazekas Tamásné:** Korábban megszavaztuk Dr. Vona-Túri Diána képviselőt.

**Dér Tibor Tamás:** Igen, de nem került átvezetésre.

**Mihalov Nándor:** Egy alapítványnak van felügyeleti bizottsága is. De ők nem végezték el a feladataikat. Én azt gondolom, hogy egy teljes körű kuratóriumi újításra lenne szükség. Ez a javaslatom.

**Katona Ágnes:** Ha a gazdaságis lemondott, akkor ki csinálja meg a beadandó beszámolót például?

**Mihalov Nándor:** Az évi kötelező feladatokat elvégezte. Pályázni nem tudunk, akkor le kell mondanunk a közalapítvány státuszról, ami fix 100.000 Ft-ot jelent nekünk évente.

**Katona Ágnes:** Közhasznúsági jelleggel nem lehet pályázni?

**Mihalov Nándor:** Nem.

**Stefanovszki Tamás:** Javaslom, hogy amennyiben nincs több hozzászólás, fogadjuk el Tehetséges Gyermekünkért Detk Alapítvány beszámolóját.

A Képviselőtestület 5 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

48/2020. (IX. 24.) Önkormányzati határozat



Detk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
a Tehetséges Gyermekekért Detk Alapítvány  
beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

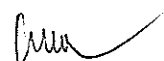
Határidő: azonnal

### NAPIREND:

#### *9.) Tájékoztatás a Petőfi Sándor Általános Iskola működéséről*

*Előadó: Dr. Hollóné Bencze Tünde igazgató*

**Dr. Hollóné Bencze Tünde:** Tisztelettel köszöntöm a kedves jelenlévőket. Nagy öröm volt számomra, hogy felkértek az iskola beszámolójára. Iskola célja, hogy egy olyan hely legyen, ahol a gyermek szeressen tanulni, fel tudjon készülni a felnőtt életre. Az iskola mottója, hogy minden gyermeknek joga van a zavartalan tanuláshoz, a tanárnak joga van a zavartalan tanításhoz. 2012. augusztus 1-től vezetem az intézményt. Fontosnak tartom a színvonalas szakmai munkát, a tehetséggondozást, a felzárkóztatást. Minden gyermek valamiben tehetséges. Célunk a biztos alapok megszerzése, a kompetenciavizsgálatokon elért eredmények megtartása. Az elmúlt 8 évben jó mérési eredmények születtek, elértük a városi szintet. Kiemelt feladat a nemzeti kultúra ápolása, évente kirándulásokat szerveztünk az önkormányzat segítségével. Az új NAT 2020. szeptember 1-jével az első és az ötödik évfolyamot érintette, csökkent óraszámokban tartunk néhány tantárgyat, például a magyar és matematika, néhányat egyáltalán nem, például a környezet, míg az éneket emelt óraszámokban. A tanulólétszámról is tájékoztatnám a Testületet. Az össz tanulólétszám 134 fő, a telephelyen 18 fő tanul. A számított létszám 144 fő. A sajátos nevelésű tanulók vonatkozásában 1 vagy 2 fővel lehet növelni az osztályok létszámát. 31 fő ludasi tanuló jár be hozzánk, 11 nagyfügedi, 8 nagyúti, 2 visontai, 6 halmajugrai, Itarnamérai, 1 hevesi és 2 fő budapesti magántanulónk is van. Az osztálylétszámok a következőképpen alakulnak, a ludasi telephelyen 1-3 osztály van összevonva, 18 diák. Az első osztályban 13 fő, a második osztályban 8 tanuló jár és 1 fő SNI-s, harmadik osztályban is 8 tanuló jár, negyedik osztályban 17 fő és 3 fő SNI-s belőle, az ötödikben 14 fő és 2 SNI-s, a hatodikban 19 fő, 1 fő SNI-s, a hetedik osztályban 19 fő és 1 fő SNI-s, a nyolcadik osztályban 16 fő és 1 fő SNI-s. 14 fő alatt nem lehet osztályt indítani, így az elsőt a másodikkal, a harmadikat a negyedikkel kellett összevonnunk. A magyart és matekot külön, a készségtantárgyakat összevonva tanulják. 15 fő státuszra 13 fő pedagógusunk van. Testnevelés és matematika tanárt sikerült szereznünk. Néptánc oktatás heti 1 órában testnevelés óra keretében valósul



meg. Tárgyi feltételeket tekintve, pályázatok útján tudjuk pótolni, ami nincs. Sok megírt és meg is nyert pályázatunk van. 2014-ben 3 interaktív táblát, 10 táblagépet és 8 tanári laptopot kaptunk 5 millió forint értékben. 2016-ban pályáztunk egy informatikai korszerűsítésre, 2017-ben az egész informatikai park kicserélődött. 2018-ban 41 millió Ft-ot nyertünk tetőtér beépítésre, teljes külső nyílászárócserére és tűzjelző rendszer kiépítésre. 2019-ben kaptunk egy mozgatható interaktív smart tv-t. Az 5.–6. osztályban tanuló gyermekek részére nyertünk pályázatot, amelynek keretében a múzeumban tanulhatnak a gyerekek. A 7-8. osztályos tanulóknak lehetőség van a Berzelab-ra, a Berze Nagy János Gimnáziumban, laboratóriumi keretek között tanulhatnak a tanulók fizikát, kémiát, biológiát. Két balatoni és őrsegi táborra is nyertünk támogatást, de ezek forráshiány miatt állnak. Tartottunk Csodaszarvas és Erzsébet táborokat is. A kisiskolát 2017-ben újítták fel, sajnos rosszabb állapotban van, mint akkor. A számítástechnika terem is ott van, ami beázik. Pályáztunk villamosenergia korszerűsítésre és a tetőtér további beépítésére, hogy a kicsik fel tudjanak menni a főépületbe. Szeretném, ha iskola keretein belül tanulnának főzni a lányok, valamint szeretnék magaságyásokban gyógy- és fűszernövény kertet, mint régen az iskolakert volt. Minimálisan, de vegyenek részt a gyerekek a fizikai munkában. Erre is pályáztunk. Sok ellenőrzés volt az iskolában. Volt egész iskolára kiterjedő ellenőrzés, igazgatói ellenőrzés, folyamatos ellenőrzések vannak. Nagyon sok versenyen vettek részt a diákok, általában jó helyezéseket érnek el. Például Diákolimpián, Bendegúz versenyen, német nyelvi versenyen, értő, valamint hangos olvasási versenyen, matek versenyen, rajz versenyeken vettek részt a gyerekek. A COVID járvánnyal kapcsolatos intézkedések közé tartozik, hogy csak a tanulók, illetve az itt dolgozók jöhetnek be. Október elsejétől lázat kell mérnünk. Szakkörök csak korlátozott számban tarthatók, a fejlesztések megmaradtak. Az udvart felosztottuk, hogy ki hol tartózkodhat. Az étkezésről szeretnék pár szót szólni. 74 fő étkezik. 48-an háromszori étkező, 26 diák menzás. 7 fő eszik ingyen, valamint vannak 50%-ot fizető tartós beteg vagy 3 gyermeket nevelő családok. Az étrenddel kapcsolatban arra szeretném kérni Önöket, hogy olyan étrendet próbáljunk összeállítani, amit a gyerekek meg is esznek. Sokszor egész nap itt ülnek éhesen. Sok a készétel a tízórainál és az uzsonnánál. Például az előre gyártott péksütemények. Ezeket jó lenne lecsökkenteni. Egyszerű ételekre gondolunk. Friss zöldségekkel, gyümölcsökkel.

**Katona Ágnes:** Van egy ludasi tagintézmény, ahol jól értem, hogy 3 osztály van?

**Dr. Hollóné Bencze Tünde:** igen, első, második, harmadik, összevontan, két tanítónővel.

**Katona Ágnes:** De gondolom, az egyik délután van.



**Dr. Hollóné Bencze Tünde:** Az úgy működik, hogy az osztálytanító néni az egyik, ő tanítja őket matematikára, magyarra, az első és másodikat együtt összevontan. A harmadikosok 10 fő, külön magyarra és külön matekra kapja a délutános tanító nénit. Ő reggeltől délutánig van.

**Katona Ágnes:** Mennyire vannak egy szinten? Nem visszahúzó erő? Én szülőként, ha a gyerekem ilyen közegbe járna, biztos, hogy nem engedném ezt.

**Dr. Hollóné Bencze Tünde:** Szerencsére nagyon jó két pedagógusunk van, tudják kezelni ezt a helyzetet. 4 osztályra kaptunk engedélyt a ludasi telephelyre.

**Stefanovszki Tamás:** Köszönjük szépen a tájékoztatást.

### **NAPIREND:**

#### ***10.) Indítványok, egyébek***

**Stefanovszki Tamás:** Szót ad a jelenlévő Boza László Jánosnénak.

**Boza László Jánosné:** Tisztelt Képviselő-testület, én is konyhával kapcsolatosan szeretnék szólni. Szeretném, ha meghallgatnátok. Én a pályámat tekintve felelősséget érzek a gyermekekért. Észrevételeztem már, hogy gond van a közétkeztetéssel. Amit mondani fogok, fotókkal fogom alátámasztani. Összeírtam magamnak és szeretnék pontokba szedve elmondani, hogy mi a problémám. Összeültünk már étlapot készíteni együtt, de vagy nem valósult meg a változtatás, vagy egy tollvonással áthúzták. Természetesen ott áll az étlapon a változtatásának joga, de ha az a kényelmesség indokolja, akkor megkérdőjelezem. Az egyik példám egy paradicsomos húsgombóc, amit lecsóból készült és sima vízben lett hozzá kifőzve a húsgombóc. A következő egy olasz zöldségleves, amelyben akkora darabokban voltak a zöldségek, hogy a gyerekek nem tudták megenni. A fasírt mérleggel lemérve is nevetséges súlyú volt, és szinte feketére égetett. Kevés sült burgonyát küldtek, nem tudtuk szétosztani. Idényjellegű savanyúság nagyon ritkán van. Helyette legtöbbször savanyú uborkát kapnak a gyerekek. Kaptunk már boltban vett pogácsát. Kemény volt, hatalmas és ehetetlen. Meddig tartana egy kiló lisztből pogácsát sütni a gyerekeknek? Az edények minősége is kifogásolható. Zománcos edényeket évek óta nem lehet használni, mégis számtalanszor kapunk benne ételt. A törvény azért van, hogy betartsuk és hogy betartassuk. A következő probléma a konyhán dolgozó személy orrpiercingje és fülbevalója. Tudomásom szerint ilyen jellegű ékszereket nem lehet használni, vagy le kell ragasztani. A következő problémám a sült hús mérete. Amikor a kiadott sült hús 3-4 féle méretben méretet ölt. Melyik gyerekeknek melyiket adjam? Hogy osszam szét?

Ebéd kiszállítás. A múlt héten történt, hogy a tízórai szalvétán lett a gyerekek elé adva, mert a tálalókonyhán nem volt személyzet. Arról nem is beszélve, hogy 11:30-kor az ebéddel az uzsonna is megérkezett, ami csirkemell sonkás zsömle volt, és egész nap ott volt előre becsomagolva. Pénteken azért elég meleg volt még. Úgy gondolom, hogy nem az én hatásköröm, de egy munkaátszervezéssel meg lehetett volna oldani.

**Dér Tibor Tamás:** Ha 3 ember hiányzik hirtelen, akkor nincs jó megoldás.

**Boza László Jánosné:** 3 ember volt az iskola konyháján. Túlórát is el lehet rendelni. De ez az én véleményem. Az étlap nem felel meg, az ételek nem változatosak. Sok a készétel, a bulgur számtalanszor ismétlődik. De sokáig sorolhatnám. A törvényben előírt adagolási útmutatót nem tartják be. Például egy fél combot kaptak a felnőttek. Vagy 12 %-os tejfölt használtak sokáig. Nagy vesszőparipa mostanában az, hogy majd a dajkák elmosogatnak. A dajka nem tálalókonyhán mosogató, ő besegít az étkeztetésben, de azzal, hogy odaül a 2,5 éves gyermek mellé segíteni. A tálalókonyhán lévő személy szociális gondozó végzettségű. Volt, hogy napközben el kellett menni időseket ellátni. Majd visszatért az óvodában a gyerekek közé. Szeretnénk változatosabb étrendet. Több halat, főzeléket, gyümölcsjoghurtot, de nem a legolcsóbb vett boltit vagy sima natúr joghurtot. Például egy natúr joghurtba friss gyümölcsöt rakva, sokkal egészségesebb és finomabb lenne. Kevesebb szénhidrátot szeretnénk egy napra.

**Dr. Vona-Túri Diána:** Nyáron táboroztattam. Mit kaptak a gyerekek? Gabonapelyhet reggelire. 8 konyhás nem tudta elkészíteni a reggelit. Uzsonnára csupasz kiflit kiwi-banán joghurttal. Meg sem ették a gyerekek. Következő nap vékonyan megvajazott kiflit kaptak. Saját pénzen vettem párizsit a gyerekeknek. Másnap a gyerekek hozták a saját kis elemőzsiájukat. Majdnem elsüllyedtem. És Ti nem akartok tenni semmit. Szülőként és képviselőként is szégyellem ezt.

**Katona Ágnes:** Miért nem akarunk?

**Dér Tibor Tamás:** Kihagyozitek a dolgot a szalvétára. Szögezzünk le, ha 3 ember hiányzik, az komoly gond, mert az ebédhordást is meg kell oldani. Nem folyamatos problémáról beszélünk, 1 napról van szó. Ma reggel is hirtelen probléma támadt, csőtörés volt a konyhán, és oda kellett az emberek. Megoldottuk, a reggeli és az ebéd is ki volt szállítva. Hordtam én meg a polgármester. Ezen nem kellene háborogni. A többivel nem vitatkozom, új éllemezésvezető jön, aki nem is kezdő, bízunk benne, hogy változnak a dolgok.

**Boza László Jánosné:** Azt mondod, hogy kevés ember volt a konyhán. Mi indokolta az iskola konyhán a 3 embert? Csupán munkaátszervezés kérdése. A másik, a karbantartó köpeny nélkül hordta az ételt. Vegye fel a köpenyt és a

maszkot, ha odajön, amíg ebből gond nem lesz. Továbbra is problémám az étlap. Ma kókuszos csiga volt, boltban megvett készétel. A héten volt kefir korpás kiflivel, amihez hozzá se nyúlnak a gyerekek. Perc, ami olyan kemény, hogy kopog az asztalon. Most sajtos makaróni lett volna, de mennyivel egyszerűbb volt összekeverni a tésztát a sajttal és tejföllel, majd feltálalni úgy.

**Fazekas Tamásné:** Mióta romlott ez így meg? Pár évvel ezelőtt semmi gond nem volt az étellel.

**Boza László Jánosné:** Körülbelül 1-1,5 éve.

**Katona Ágnes:** Miben látod a gondot, hogy ez megváltozott? Személyfüggő? Vezetői probléma? Rendszerfüggő? Mi tud segíteni abban, hogy ez változzon? Mi többször lettünk pellengérré állítva itt az ülésen.

**Dr. Vona-Túri Diána:** Többször jeleztem az ételek rossz minőségét, a konyhán dolgozók létszámának problémáját.

**Katona Ágnes:** Én kértem szót, szeretném befejezni. Azért halasztjuk el, mert soha nincs itt minden fél, mert csak az ellenérveket halljuk. Szeretném végre, hogy minden fél az asztalnál ülünk. Mert így csak dobálózunk a labdával egy éve, hogy ki oda való, ki nem oda való. Szeretném, ha minden oldal itt ülne az asztalnál és elmondanák az érveiket.

**Dr. Vona-Túri Diána:** Többször jeleztem az ételek rossz minőségét a konyhán. Már csak azért sem teljesíti a kéréseimet.

**Katona Ágnes:** Lesz új ételvezető, lehet, hogy ő másképp fogja csinálni. A gyerekétkeztetés és a felnőtt étkeztetést nagyon nehéz összehozni. Valakinek biztos, hogy lesznek fenntartási. A jogszabályok megkötik a kezét.

**Boza László Jánosné:** Étlaptervezés volt, fél 2-kor volt az iskolában. Az ételvezető fél 3-kor felállt, hogy neki letelt a munkaideje. Így nem lehet hozzáállni. Készítsük el az étlapot együtt, de lehessen változtatni rajta. Ha olyan kevesen vannak és olyan sok a teendő, akkor töltsék ki a munkaidőt, mert számtalanszor hívom a konyhát délután és már nincsenek ott.

**Fazekas Tamásné:** Te magad is tudod, hogy délelőtt sokkal több a teendő, mint délután. Függetlenül attól, hogy a munkaidő betartása fontos.

**Boza László Jánosné:** Egyre több idős nem saját konyhánkról hordja az ételt, mert rossz a minősége, ez nagyon elszomorító.

**Vona Ádám:** Az uzsonna mindig délben van kiszállítva?

**Boza László Jánosné:** Nem, azt a tálalókonyhán lévő konyhai dolgozó készíti el alapesetben. Be van fóliázva a zsömle, és helyben készíti el.

**Fazekas Tamásné:** Nagyobb részt az uzsonnával meg a tízóráival van a probléma. Nem szoktak már például tejbegrízt csinálni?

**Boza László Jánosné:** De van az is, de legtöbbször egyszerű készétel.

**Fazekas Tamásné:** Annyiféle uzsonna lehetne. Körözött, tojáskrém, túrókrém, stb.

**Katona Ágnes:** De ne felejtsük el, hogy régen helyben volt a konyha.

**Fazekas Tamásné:** Elfogadom, hogy nem jó, de nekem is az a problémám, hogy nincs itt a másik fél. Sem a szakácsnő, sem az élelmezésvezető, nem tudjuk az ő véleményüket.

**Boza László Jánosné:** Közös étlaptervezést javaslok, de ne engedjük, hogy változtasson rajta.

**Fazekas Tamásné:** De előfordul, hogy nincs alapanyag, olyankor változtatni kell.

**Dr. Vona-Túri Diána:** Nem csak az élelmezésvezető a hibás. 5 ember nem tudja megoldani az aznapi dolgokat. Miért van 3 ember az iskola konyhán? Látom, hogy nem kell oda 3 ember.

**Fazekas Tamásné:** De miért van ott 3 fő? Azért vettük a mosogatógépet.

**Boza László Jánosné:** És akkor mi lesz a többi konyhalánnyal? Hogy lesznek átcsoportosítva? Ludason minden jól működik.

**Dér Tibor Tamás:** Ludasba inkább ne menjünk bele.

**Boza László Jánosné:** Ennyit szerettem volna elmondani.

**Katona Ágnes:** Itt akkor lesz megoldás, ha minden résztvevő összeül és közös, együttes erővel lehet csak megoldani.

**Fazekas Tamásné:** Akár az SZMK-s szülők részvételével.

**Stefanovszki Tamás:** Köszönjük szépen, hogy tájékoztattál minket, Nórika.

*20 óra 27 perckor Dr. Vona-Túri Diána képviselő távozott.*

**Stefanovszki Tamás:** A Képviselőtestület a továbbiakban 4 fő jelenlétével határozatképes.

Megkeresett Csomor Mariann, hogy megvenné a Széchenyi utca 30. szám alatti házat, amelyet jelenleg is bérelnék az Önkormányzattól. Csináltattunk értékbecslést, 4,5 millió forintra értékelték fel.

**Fazekas Tamásné:** Mennyi bérleti díjat fizetnek?

**Stefanovszki Tamás:** 35.000,- Ft/hó

**Katona Ágnes:** Mennyiért vette meg az Önkormányzat anno?

**Stefanovszki Tamás:** 5 millió Ft-ért.

**Fazekas Tamásné:** A bérleti díjat fizetik rendszeresen?

**Stefanovszki Tamás:** Igen, rendszeresen.

**Katona Ágnes:** Mi kértük fel az értékbecslőt?

**Stefanovszki Tamás:** Igen mi. Bányai Zoltán, Jászberényből jött.

**Katona Ágnes:** Beszéljünk meg egy alsó küszöböt.

**Fazekas Tamásné:** Szerintem adjuk el. Mondjunk 7 milliót és 6 millió legyen az alja.

**Vona Ádám:** Én 8 milliót javaslok. Lehet, hogy még beépíthető a tetőtér is.

**Stefanovszki Tamás:** Indulunk 8 millióról, aztán ha sokallják, engedünk belőle. Az alsó értékhatár legyen 6,5 millió.

A következő, amiről beszélnünk kell, az a falugyűlés. Jelen helyzetben a környező települések polgármesterei nem tartanak falugyűlést. A COVID járvány miatt ez elég veszélyes lenne és körülményes betartani a szabályokat. Javaslom, hogy tartsunk közmeghallgatást, még esetleges szombati nap kitűzésében is gondolkodhatunk.

**Dér Tibor Tamás:** Igény érkezett, hogy a Széchenyi utca 34. szám alatti ingatlanunkat kibérelnék raktározási céllal. Későbbiekben lehet, meg is vennék, de jelenleg raktározásra bérelnék ki. Bérbe adjuk-e? Ha igen, akkor mennyiért? Lakhatatlan, nincs víz, áram, gáz. A csempe le van verve, ezt figyelembe kell venni.

**Katona Ágnes:** Mennyiért lehet ezt bérbe adni? Van erre egy rendeletünk.

**Stefanovszki Tamás:** A rendelet nem terjedt ki erre, és már nincs is hatályban.

**Fazekas Tamásné:** Van nekünk kiadva a vadászoknak is valami.

**Stefanovszki Tamás:** Az a Pást melléképülete, havi 5.000 Ft-ért.

**Katona Ágnes:** Mondjunk nekik 30.000.- Ft/hót.

**Dér Tibor Tamás:** Az nagyon sok érte. Az épület lakhatatlan, csak raktározási célra megfelelő.

**Vona Ádám:** A rendelő feletti szolgálati lakásokat mennyiért bérlik?

**Stefanovszki Tamás:** Ott is négyzetméterre van meghatározva. Ki kell menni a Széchenyi u. 34. szám alatti ingatlant is lemérni, és úgy meghatározni a bérleti díjat.

**Dér Tibor Tamás:** A következő megbeszélésünk az óvodafelújítás, bővítés pályázathoz kapcsolódik. Ismételten szembesülni kellett azzal, hogy az óvoda melléképülete már a szomszéd kertjében van térképileg. Valamint az óvodaépület is el van csúszva, nincs meg a 6 méter a telekhatártól. Ahhoz, hogy a pályázat rendben legyen, meg kellene vennünk a Herbai Máriától a 206 hrsz-ú ingatlant, de valószínűleg csak a 207 hrsz-ú ingatlannal együtt lesz hajlandó eladni.

**Fazekas Tamásné:** Most fogjuk beadni?

**Katona Ágnes:** Erről már beszéltünk.

**Dér Tibor Tamás:** A támogatási szerződés megkötésének feltétele a jogerős építési engedély. A pályázatot be lehetett úgy adni, hogy megindítottuk az engedélyeztetési eljárást, amire az építéshatóság küldött hiánypótlást. Ekkor derült ki, hogy nincs meg a kötelező távolság, hogy a melléképület rossz helyen van. Amíg ezek nincsenek helyre rakva, nem tudunk vele kezdeni semmit jelen állapotban.

**Vona Ádám:** És ha azt mondjuk, hogy 2 év múlva kezdjük el az építkezést? Akkor is rendelkezésünkre áll ez a pénz?

**Dér Tibor Tamás:** Nem. A beruházásokra általában 24 hónap áll rendelkezésre a kivitelezésre.

**Fazekas Tamásné:** Beszéltetek már Marikával?

**Dér Tibor Tamás:** Még nem, mert testületi döntés kellene arról, hogy megvegyük-e, mennyi legyen a plafon, amit adunk érte. Csak érdekességképp mutatom meg a térképen, hogy az Óvoda benne van a Dobó utcában telekhatárilag. A Dobó utca vége nem is létezik a térkép szerint. Jogilag ez sincs rendben. A kerítés ténylegesen jó, de jogilag rendezetlen.

**Katona Ágnes:** Az Óvoda utáni terület osztatlan közös terület?

**Dér Tibor Tamás:** Nem, az mind az Önkormányzaté.

**Katona Ágnes:** Akkor miért nem arra terjeszkedünk tornaszoba tekintetében?

**Vona Ádám:** Mert hiába van ott területünk, ha a 6 méter akkor sincs meg az Óvoda és a Marika-féle telekhatár között.

**Fazekas Tamásné:** Ekkora területet akarunk megvenni?

**Dér Tibor Tamás:** Nem akarnám én megvenni, de jelenleg az Óvoda nem minősül rendezett teleknek, és így semmilyen felújítás vagy épületbővítés nem valósítható meg.

**Fazekas Tamásné:** Honnan lesz pénz a telekre? Ki tudja, mennyiért adja el nekünk?

**Dér Tibor Tamás:** Hát ezt egyelőre nem lehet megmondani, de a telekhatárokat mindenképp rendezni kellene.

**Fazekas Tamásné:** Mennyibe kerülne nekünk, hogy ezeket rendezzük?

**Dér Tibor Tamás:** Ajánlatot kell majd kérni, de több százezer forint.

**Fazekas Tamásné:** Először csak a 206 hrsz-ú ingatlant kell megkérdezni.


**Dér Tibor Tamás:** A lényeg, hogy mindegy, hogy most vagy később rendezzük, de rendezni kell, mert így sem építeni, sem pályázni nem tudunk.

**Stefanovszki Tamás:** Amennyiben nincs több hozzászólás, szavazásra teszem fel, hogy döntsünk a detki 206 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról, a Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Detki Benedek Elek Óvoda felújítása megvalósítása érdekében keresse meg a detki 206 hrsz-ú ingatlan tulajdonosait, és folytasson tárgyalást az ingatlan megvásárlásáról. Az ingatlan megvásárlásáról a Képviselő-testület a vételár ismeretében fog dönteni.

A Képviselőtestület 5 fő jelenlétével, egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

49/2020. (IX. 24.) Önkormányzati határozat

1. Detk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Detki Benedek Elek Óvoda felújítása megvalósítása érdekében keresse meg a detki 206 hrsz-ú ingatlan tulajdonosait, és folytasson tárgyalást az ingatlan megvásárlásáról.



2. Az ingatlan megvásárlásáról a Képviselőtestület a vételár ismeretében fog dönteni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. október 31.


Más tárgy nem lévén, az ülés 21.30-kor berekesztve.



  
**Stefanovszki Tamás**  
*polgármester*

  
**Hegedűs Hajnalka**  
*jegyző*

  
**Kovács Krisztián**  
*j.k. hitelesítő*

  
**Dér Tibor Tamás**  
*kirendeltség vezető*