JEGYZŐKÖNYV

Készült:

Detk Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
2019. március 19 - én 17 órakor tartott üléséről.

Határozat száma	Tárgya
9/2019.(III.19.) önkormányzati határozat	Jegyzőkönyv hitelesítő személye
10/2019.(III.19.) önkormányzati határozat	Detki Tehetséges Tanulók Alapítvány beszámolója
11/2019.(III.19.) önkormányzati határozat	Wass Albert Könyvtár beszámolója
12/2019.(III.19.) önkormányzati határozat	Wass Albert Könyvtár munkaterve
13/2019.(III.19.) önkormányzati határozat	Mártélyi üdülő eladása
14/2019.(III.19.) önkormányzati határozat	Árnyas u. 45. sz. alatti ingatlan eladása
15/2019.(III.19.) önkormányzati határozat	Detki Csatornamű Víziközmű-társulat költségeinek átvállalása
16/2019.(III.19.) önkormányzati határozat	Orvosi ügyeleti ellátással kapcsolatos döntések megtárgyalása
17/2019.(III.19.) önkormányzati határozat	Pelle Sándor polgármester szavazásból kizárása
18/2019.(III.19.) önkormányzati határozat	detki 015/3 hrsz-ú ingatlan megvásárlása

Rendelet száma	**Tárgya**

Tartalom:

A testületi ülés jegyzőkönyve, meghívója, jelenléti íve, előterjesztések.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Detk Községi Önkormányzat Képviselőtestületének a Visontai Közös Önkormányzati Hivatal Detki Kirendeltségének Tanácstermében 2019. március 19-én 17.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak: Pelle Sándor polgármester
Nagy István alpolgármester
Fehér József,
Dr. Holló Tibor,
Mihalov Nándor,
Misik Péter,
ifj. Pelle Sándor képviselők.

Nem jelent meg: - képviselő
Tanácskozási joggal jelen van: Hollóné Bencze Tünde DTTA Alapítvány Kuratóriumának titkára
Nagy Bernadett Wass Albert Könyvtár vezetője

Pelle Sándor polgármester
Köszönti a Képviselőtestületet, megállapítja, hogy 7 főből 7 fő megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja.
Jegyzőkönyv hitelesítőnek Mihalov Nándor képviselőt javasolja, szavazásra teszi fel a megválasztását.

A Képviselőtestület 7 fő jelenlétével, egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Detk Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
9/2019.(III.19.) önkormányzati határozata a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről

Detk Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 2019. március 19-én megtartott ülése jegyzőkönyvének hitelesítésére Mihalov Nándor képviselőt választja.

Határidő: azonnal
Felelős: Pelle Sándor polgármester

Pelle Sándor polgármester
A mai képviselőtestületi ülésünkön megtárgyalásra javaslom a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Kérem, aki a napirendet elfogadja, kézfelnyújtással jelezze. Szavazásra teszem fel a napirend elfogadását.
Megállapítom, hogy a képviselőtestület egyhangú igen szavazatával, határozathozatal nélkül a napirendet elfogadta.

1./ Napirend:
Detki Tanulók Támogatására Alapítvány beszámolója

Dr. Hollóné Bencze Tünde
Az Alapítvány alapító okirata kimondja, hogy csak a növekedési mértékkel tudunk támogatni. Sem idén, sem tavaly nem érkezett be kérelem alapítványunkhoz. Jelenleg 2.600.000 Ft van a számlánkon. 12.800 Ft bevételünk, és 8.800 Ft banki költségünk volt idén.

Misik Péter
Pályázati lehetőségek nincsenek esetleg?

Dr. Hollóné Bencze Tünde
Pályáztunk, de azok az alapítványok kiesnek, akik kapják az adó 1%-át. Legutóbb egy 200.000 Ft-os pályázattal próbálkoztunk, de nem feleltünk meg, mivel még mindig vannak, akik utalják az adójuk1 %-át. Amit valószínűleg valamikor vissza kell utalnunk, mert elvették a közhasznúságunkat.

Mihalov Nándor
A 2.600.000 Ft-tal mi van jelenleg?

Dr. Hollóné Bencze Tünde
Az egy holt tőke. Az önkormányzatnak kellene változtatni az alapító okiraton.

Pelle Sándor polgármester
Amennyiben több hozzászólás nincs, szavazásra teszem fel a Detki Tanulók Támogatására Alapítvány beszámolójának elfogadását.

A Képviselőtestület 7 fő jelenlétével, egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Detk Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
10/2019.(III.19.) önkormányzati határozata a DTTA beszámolójának elfogadásáról

Detk Községi Önkormányzat Képviselőtestülete elfogadja a Detki Tanulók Támogatására Alapítvány beszámolóját.

Határidő: 2019. március 26.
Felelős: Pelle Sándor polgármester

2./ Napirend:
Falunap, búcsú előkészítése

Pelle Sándor polgármester
Községünkben 2019. április 28-án tartjuk a templomunk búcsúját. A búcsúra felvidéki testvértelepülésünkről érkeznek vendégek, Köböl Gyula polgármester és az új képviselő-testület. Még a plébános úrral egyeztetni kell. Az új felvidéki plébános tartaná az ünnepi szentmisét.

3./ Napirend:
Wass Albert Községi Könyvtár 2018. évi beszámolója

Pelle Sándor polgármester
Köszöntöm a Községi Könyvtár vezetőjét. Van-e szóbeli kiegészítésed?

Nagy Bernadett
Köszönöm szépen. Annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy a beszámoló alapsémáját központilag kapjuk, minden könyvtárnak ki kell töltenie.

Pelle Sándor polgármester
Vannak-e a beszámolóval kapcsolatos észrevételek?

Mihalov Nándor
Meg szeretném köszönni az éves munkájukat a könyvtár dolgozóinak. A beszámolót túl terjedelmesnek tartom, véleményem szerint e-mailben is elég lenne beküldeni.

Dr. Holló Tibor
Én is köszönöm a munkájukat. A kérdésem az lett volna, hogy miért ilyen bonyolult a beszámoló, de a kérdésemre már választ is kaptam. Már értem, hogy ez egy előre megadott tematika, amit követni kell.

Pelle Sándor polgármester
Amennyiben további hozzászólás nincs, szavazásra teszem fel a Wass Albert Könyvtár beszámolójának elfogadását.

A Képviselőtestület 7 fő jelenlétével, egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Detk Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
11/2019.(III.19.) önkormányzati határozata a Wass Albert Könyvtár beszámolójának elfogadásáról

Detk Községi Önkormányzat Képviselőtestülete elfogadja a Wass Albert Könyvtár 2018. évi működéséről szóló, a jegyzőkönyv mellékletét képező beszámolót.

Határidő: 2019. március 26.
Felelős: Pelle Sándor polgármester

Pelle Sándor polgármester
Amennyiben további hozzászólás nincs, szavazásra teszem fel a Wass Albert Könyvtár 2019. évi munkatervének elfogadását.

A Képviselőtestület 7 fő jelenlétével, egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Detk Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
12/2019.(III.19.) önkormányzati határozata a Wass Albert Könyvtár 2019. évi munkatervének elfogadásáról

Detk Községi Önkormányzat Képviselőtestülete elfogadja Wass Albert Könyvtár jegyzőkönyv mellékletét képező 2019. évi munkatervét.

Határidő: 2019.március 26.
Felelős: Pelle Sándor polgármester

4./ Indítványok, egyebek

Pelle Sándor polgármester
A szennyvíz beruházással kapcsolatban szeretném tájékoztatni a képviselő urakat, hogy 3 hetente összeülünk a hivatal nagytermében egyeztetésre. A tervezést tekintve Detk jól halad, Ludas és Nagyút van lemaradva, de igyekeznek felzárkózni.
A mártélyi üdülő értékbecslése megtörtént, az ingatlan 7.200.000.- Ft-ra lett felértékelve. Benkő László és Benkő Edina hódmezővásárhelyi lakosok 8.000.000.- Ft-ért meg szeretnék venni az ingatlant. Véleményem szerint ezért az árért megérné eladni.

Amennyiben hozzászólás nincs, szavazásra teszem fel a mártélyi üdülő eladását Benkő László és Benkő Edina hódmezővásárhelyi lakosok részére 8.000.000.- Ft-ért.

A Képviselőtestület 7 fő jelenlétével, egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Detk Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2019. (III.19.) önkormányzati határozata a Hódmezővásárhely belterület 15431/2 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

1. Detk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 6/2000. (V.30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) alapján, kötelező önkormányzati feladatellátáshoz nem szükséges, üzleti vagyonba tartozó, Hódmezővásárhely belterület 15431/2 hrsz. alatti „kivett üdülőépület, udvar" megnevezésű ingatlan tekintetében a vagyontárgy értékesítésről dönt 8.000.000 Ft értékben. A vevők, Benkő László (szül: Hódmezővásárhely, 1970.02.02., an: Tóth Mária) 6800 Hódmezővásárhely, Szegfű u. 8. II/37., és Benkő Edina (szül: Hódmezővásárhely, 1971.07.07., an: Tóth Mária) 6800 Hódmezővásárhely, Vitéz u. 26. szám alatti lakosok.

2. Detk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Pelle Sándor polgármestert, hogy az adásvétel tekintetében eljárjon és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye, szerződést aláírja.

Határidő: 2019.március 26.
Felelős: Pelle Sándor polgármester

Pelle Sándor polgármester
Az Árnyas u. 45. szám alatti ingatlanról is elkészült az adó- és értékbizonyítvány, mely szerint 400.000.- Ft-ot ér. Szőke Balázs detki lakos szeretné az ingatlant megvásárolni. Szavazásra teszem fel a belterületi ingatlan értékesítését részére 400.000,- Ft-ért.

A Képviselőtestület 7 fő jelenlétével, egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Detk Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2019. (III.19.) önkormányzati határozata a Detk, Árnyas u. 45. szám alatti ingatlan értékesítéséről

1. Detk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 6/2000. (V.30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) alapján, kötelező önkormányzati feladatellátáshoz nem szükséges, üzleti vagyonba tartozó, Detk belterület 657 hrsz alatti „kivett beépítetlen terület" megnevezésű ingatlan tekintetében a vagyontárgy értékesítésről dönt 400.000 Ft értékben. A vevő Szőke Balázs 3275 Detk, Rákóczi u. 78. szám alatti lakos.

2. Detk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Pelle Sándor polgármestert, hogy az adásvétel tekintetében eljárjon és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye, szerződést aláírja.

Határidő: 2019. március 26.
Felelős: Pelle Sándor polgármester

Fehér József
A Detki Csatornamű Víziközmű-társulatot fel kellene számoltatni. Gyakorlatilag nincs szükség már rá, mivel a szennyvízberuházáshoz nincs önerő a lakosság részéről. A májusi közgyűlésen megszavaztatnám az elindítását. De mivel a társulásnak nincs vagyona, a felszámolással járó költségeket nem tudjuk megfizetni. Ezért kérném a Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat járuljon hozzá a költségek viseléséhez.

Pelle Sándor polgármester
Szavazásra teszem fel a Detki Csatornamű Víziközmű-társulat felszámolásával járó költségek átvállalását.

A Képviselőtestület 7 fő jelenlétével, egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Detk Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2019. (III.19.) önkormányzati határozata a Detki Csatornamű Víziközmű-társulat felszámolásával járó költségek átvállalásáról

Detk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Detki Csatornamű Víziközmű-társulat felszámolásával járó költségeket átvállalja.

Határidő: 2019.március 26.
Felelős: Pelle Sándor polgármester

Pelle Sándor polgármester
A Mikrotérségi Társulási Tanács március 4-ei ülésén a Periculium in Mora Orvosi Ügyeletet Szolgáltató Kft. ajánlattevő árajánlatát érvénytelenítette és úgy döntött, hogy hogy újabb közbeszerzési eljárás lefolytatására kerüljön sor az orvosi ügyeleti ellátás megrendelésével kapcsolatban.
A Képviselő-testületet arra kérik, amennyiben a Mikrotérségi Társulás az ügyeleti feladatok ellátására létrehoz egy saját gazdasági társaságot, a közbeszerzési eljárás lefolytatására irányuló döntési javaslattal szemben a Kft. létrehozását támogassa. Valamint amennyiben gazdasági társaság alapításáról születik döntés, kötelezettséget vállal az önkormányzat arra, hogy lakosságszám-arányosan arányosan tagi hozzájárulást fizet.
Amennyiben hozzászólás nincs, szavazásra teszem fel az orvosi ügyeleti ellátással kapcsolatos, előterjesztés szerinti döntések meghozatalát.

A Képviselőtestület 7 fő jelenlétével, egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Detk Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
16/2019.(III.19.) határozata a „Javaslat orvosi ügyeleti ellátással kapcsolatos döntések meghozatalára" tárgyában

Detk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat orvosi ügyeleti ellátással kapcsolatos döntések meghozatalára" c. előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület nem fogadja el a Periculum in Mora Kft. azon ajánlatát, miszerint a 2019. március 1. napjától 2019. december 31. napjáig terjedő időszakban az ügyeletet ellátó orvosok óradíja hétköznap 4 000 Ft-ra, hétvégén és ünnepnap 5 000 Ft-ra emelkedjen.
2. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az Orvosi Ügyelet Mikrotérségi Társulás az ügyeleti ellátás vonatkozásában újabb közbeszerzési eljárást folytasson le.
3. A Képviselő-testület amennyiben társulási szinten olyan szakmai álláspont születik, hogy - az ügyeleti ellátás minőségi színvonalának emelése, a megbízhatóbb feladatellátás érdekében célszerűbb, ha - a Mikrotérségi Társulás az ügyeleti feladatok ellátására létrehoz egy saját gazdasági társaságot, ebben az esetben felkéri a Polgármester Asszonyt/Urat, hogy a Társulási Tanács érintett ülésén a közbeszerzési eljárás lefolytatására irányuló döntési javaslattal szemben a Kft. létrehozását támogassa.
4. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Társulási Tanács gazdasági társaság alapításáról hoz döntést, Detk Község Önkormányzata az újonnan alapításra kerülő gazdasági társaság (Kft.) 3

MFt-os törzstőkéjéhez lakosságszám-arányosan 71.643.-. Ft (Hetvenegyezer-hatszáznegyvenhárom) tagi hozzájárulást fizet.

Felelős: Pelle Sándor polgármester
Határidő: 2019. március 26.

Pelle Sándor polgármester
A szennyvíz tisztító telep a detki 015/3 hrsz-ú ingatlanon kerül kialakításra. Az ingatlant az önkormányzatnak meg kellene vásárolni, mivel a telep önkormányzati tulajdonú ingatlanra építhető. Detk és Ludas község közösen vásárolná meg, Detk 613/1000, Ludas 387/1000 tulajdoni részben lesz tulajdonos.
Én személyesen érintett vagyok a döntéshozatalban. Megkérdezem, kizár-e a Képviselő-testület a döntéshozatalból. Szavazásra teszem fel a döntéshozatalból történő kizárásomat.

A Képviselőtestület 7 fő jelenlétével, egyhangú 7 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Detk Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
17/2019.(III.19.) önkormányzati határozata Pelle Sándor polgármester döntéshozatalból való kizárásának elutasításáról

Detk Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Pelle Sándor polgármestert nem zárja ki a detki 015/3 hrsz-ú ingatlan vásárlására vonatkozó döntéshozatalából.

Határidő: azonnal
Felelős: Pelle Sándor polgármester

Pelle Sándor polgármester
Szavazásra teszem fel a detki 015/3 hrsz-ú ingatlan 613/1000 tulajdoni hányadának megvásárlását kisajátítást pótló adásvétellel Pelle Sándortól 367.800,- Ft-ért. Az ingatlan 387/1000 tulajdoni hányadát Ludas Községi Önkormányzat vásárolja meg 232.200,- Ft-ért. Az ingatlan teljes, Detk Községi Önkormányzat és Ludas Községi Önkormányzat által fizetendő vételára 600.000,- Ft.

A Képviselőtestület 7 fő jelenlétével, egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Detk Községi Önkormányzat Képviselőtestületének

18/2019.(III.19.) határozata a detki 015/3 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról

Detk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, a település szennyvízelvezetési rendszerének kiépítése beruházás megvalósítása céljából, kisajátítást pótló adásvétellel megvásárolja a detki 015/3 hrsz-ú ingatlan 613/1000 tulajdoni hányadát Pelle Sándortól 367.800,- Ft-ért.
Az ingatlan 387/1000 tulajdoni hányadát Ludas Községi Önkormányzat vásárolja meg 232.200,- Ft-ért.
Az ingatlan teljes, Detk Községi Önkormányzat és Ludas Községi Önkormányzat által fizetendő vételára 600.000,- Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy István alpolgármestert a kisajátítást pótló adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Nagy István alpolgármester
Határidő: 2019. március 26.

Pelle Sándor polgármester
A Rákóczi u. 42. szám alatti ingatlannal kapcsolatban megkerestem Halmajugra község polgármester asszonyát, aki tájékoztatott, hogy a felújításra való tekintettel lemondanak a javunkra a részükről. A szükséges papírokat az önkormányzat ügyvédje elkészíti. Ha a nevünkre kerül az épület egésze, utána értékesíthetjük.

Fehér József
Véleményem szerint nem szabad az értékbecslő értéke alá menni a felkínált árral. 25 millió forintról kellene indulnunk.

Misik Péter
Az értékbecslést mi készítettük?

Pelle Sándor polgármester
Igen, azt az önkormányzat készítette.

Pelle Sándor polgármester
Itt említeném meg, hogy a régi bikaistálló helyét is megvennék, igényt tartana rá. 30 emberrel indulnának, 50 munkavállalóra bővítenék. Betonelemeket gyártanak. Napi 20 kamionnyi terméket szeretnének gyártani.
Arról is szeretném a képviselő urakat tájékoztatni, hogy a Magyar falu program keretében 30 millió Ft-ra pályáztunk, az önkormányzat épületének felújítására.
Idén is tervezzük megvalósítani az idősek kirándulását. Véleményem szerint Szolnokra kellene menni, mivel ott még nem voltunk és nem túl messze van.

Fehér József
Javaslom, hogy akkor már térjünk be Jászberénybe a Jász múzeumba is, mert úgy is útba esik.

Mihalov Nándor
Meg szeretném köszönni a tornacsarnok tetőszerkezetének felújítását. Nagy örömünkre szolgált, mivel már életveszélyes volt tornaórát tartani.
Az általános iskola tanulói a TE-SZEDD program keretében, a községet végigjárva össze fogják szedni az eldobált szemetet.

Pelle Sándor polgármester
Más tárgy nem lévén, az ülést bezárom.

Pelle Sándor
polgármester

DETK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Hegedűs Hajnalka
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:

Mihalov Nándor képviselő