

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:**

**Detk Községi Önkormányzat Képviselőtestületének  
2018. november 13 - án 17.00 órákor tartott üléséről.**

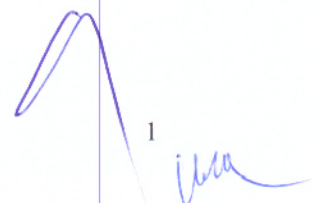
| Határozat száma                             | Tárgya                                          |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 40/2018.(XI.13.)<br>önkormányzati határozat | Jegyzőkönyv hitelesítő személyéről              |
| 41/2018.(XI.13.)<br>önkormányzati határozat | Fogorvosi feladat-ellátási szerződés elfogadása |
|                                             |                                                 |
|                                             |                                                 |
|                                             |                                                 |
|                                             |                                                 |
|                                             |                                                 |
|                                             |                                                 |
|                                             |                                                 |
|                                             |                                                 |
|                                             |                                                 |
|                                             |                                                 |

| Rendelet száma   | Tárgya                                                               |
|------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 5/2018. (XI.20.) | a településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről |
|                  |                                                                      |
|                  |                                                                      |
|                  |                                                                      |

## Tartalom:

**A testületi ülés jegyzőkönyve, meghívója, jelenléti íve, előterjesztések.**

1



## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Detk Községi Önkormányzat Képviselőtestületének a Visontai Közös Önkormányzati Hivatal Detki Kirendeltségének Tanácstermében 2018. november 13-án 17.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak: Pelle Sándor polgármester  
Nagy István alpolgármester  
Dr. Holló Tibor,  
Fehér József  
Mihalov Nándor,  
Misik Péter,  
ifj. Pelle Sándor képviselők.

Nem jelent meg (távolmaradását bejelentette): -

Tanácskozási joggal megjelent:  
Hegedűs Hajnalka jegyző

Pelle Sándor polgármester

Megállapítja, hogy 7 főből 7 fő megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Misik Péter képviselőt javasolja, szavazásra teszi fel a megválasztását.

A Képviselőtestület 7 fő jelenlétével, egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Detk Községi Önkormányzat Képviselőtestületének  
40/2018.(XI.13.) önkormányzati határozata a jegyzőkönyv hitelesítő  
személyéről

Detk Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 2018. november 13-án megtartott ülése jegyzőkönyvének hitelesítésére Misik Péter képviselőt választja.

Határidő: azonnal

Felelős: Pelle Sándor polgármester

Pelle Sándor polgármester

A mai képviselőtestületi ülésünkön megtárgyalásra javaslom a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Kérem, aki a napirendet elfogadja, kézfelnújtással jelezze. Szavazásra teszem fel a napirend elfogadását.



Megállapítom, hogy a képviselőtestület egyhangú igen szavazatával, határozathozatal nélkül a napirendet elfogadta.

Pelle Sándor polgármester

A napirendi pontok tárgyalása előtt be szeretném mutatni a jelenlévőknek az új körzeti megbízottunkat, Ozsvárt Krisztiánt. Megkérem, hogy mondjon pár szót magáról.

Ozsvárt Krisztián

Ozsvárt Krisztiánnak hívnak, 7 éve a gyöngyösi kapitányságon dolgozom. A vezetőség úgy érezte, hogy egy szinttel följebb lépjek. Örülök a lehetőségnek. Bízom benne, hogy tudunk majd együttműködni, én ezen leszek. Szeretnék a községért, illetve az itt lakókért dolgozni.

Misik Péter

Meg szeretném kérdezni, hogy milyen a családi állapota?

Ozsvárt Krisztián

Nőtlen vagyok, még a családommal élek Gyöngyösön.

Bóna Róbert bányagazgató

Nagyon fontos, hogy a körzeti megbízottakkal a mi rendészeti vállalkozásaink is megismerkedjenek, tartsák a kapcsolatot. Az lenne a kérésem, hogy személyesen vagy telefonon jelentkezzen be Ivanics László irodavezetőnél, a Niké Mátra Security Kft. kinevezett telephely vezetőjénél.

Pelle Sándor polgármester

Köszönjük, ha valakinek kérdése van az úr felé, most felteheti azt.

Pelle Sándor polgármester

Köszönjük szépen a bemutatkozást.

## **1./ Napirend:**

**Mátrai Erőmű Zrt. tájékoztatója a Keleti III-as bányaterület beindításáról**

**Előadó: Bóna Róbert bányagazgató**

Bóna Róbert bányagazgató

Köszöntöm a jelenlévőket. Az elmúlt pár évben jelentős változás következett be. Visontára kell a szén, szerencsére. Voltak nehézségeink, időjárási, műszaki, stb. A Déli bányában jelenleg már csak az MT6-os kotrógép üzemel és két szerelő kotrógép. Januárban az MT4-es, júliusban az MT7-es kotrógép hagyta el a Déli bányát. Még mind a 3 széntelep művelésben van, de a nullás telep kimerülőben



van, márciusig tart ki előreláthatólag. Onnantól már csak az 1-es és 2-es telep üzemel.

A Keletiben a nyitást 1,5-2 évvel hamarabb kellett volna elkezdni. Csúszásban vagyunk. Bükkábrányba került át a fő termelés. Ott is le vannak maradva, de ők alacsony letakarítású mezőben dolgoznak jelenleg.

A gépláncok telepítésével már majdnem végeztünk. A 4 marótárcsás kotrógépbe 2 géplánc fog csatlakozni.

A hányóépítés folyik a Keleti II. tetején. Fakitermelések is elindultak. 60 millió m<sup>3</sup> meddőhányó kerül a tetejére.

2019 év végére az MT6-os is be fogja fejezni a munkálatokat és 2020-ban 2 hónapos javítással kerül be a Keletibe. Az előttünk lévő területeken a víztelenítés halad. A 3-as út áthelyezését még nem tudom biztosra. De a hatékony üzemeléshez kellene. Nagyon alacsonyan van Bükkábrányban a magas szénréteg jelenleg. Az elmúlt 3 évben sokat szenvedtünk.

Tervezünk lakossági szénkiadást idén is.

A jelenlegi létszámmal kell dolgoznunk, nem tudunk bővíteni. Jelenleg 670 fő a karbantartó létszám.

Jövőre 7,7 millió tonna van tervezve. A tulajdonosváltás megtörtént. A jövőre vannak beruházások betervezve.

Mihalov Nándor

A bükkábrányi bányában mekkora a tartalék?

Bóna Róbert bányaigazgató

Ott is van ásványvagyon probléma. Ott a vasút halad át a mezőn. Sőt, egy falu is, Csincse. Korábban volt róla szó, hogy az egész falut áthelyezik arról a területről.

Pelle Sándor polgármester

Köszönjük szépen a részletes tájékoztatót.

## **2./ Napirend:**

**A településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről szóló rendelet elfogadása**

**Előadó: Pelle Sándor polgármester**

Pelle Sándor polgármester

Az írásos anyagban mindenki megkapta a településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről szóló rendeletről szóló előterjesztést, mely részletes, mindenre kiterjedő. Kérem a véleményeket, hozzászólásokat. Amennyiben hozzászólás nincs, szavazásra teszem fel a településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről szóló rendelet elfogadását.



A Képviselőtestület 7 fő jelenlétével, egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Detk Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
5/2018. (XI.15.) önkormányzati rendelete  
a településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről**

Detk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 26/B. § (1a) bekezdésében kapott felhatalmazások alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. FEJEZET**

**ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

**1. §**

A rendelet célja a település építészeti, településképi, illetve természeti értékeinek védelme és igényes alakítása érdekében az építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött reklámok, reklámhordozók, cégek elhelyezésével kapcsolatban - a helyi adottságok figyelembe vételével - a településképi illeszkedéssel és a településfejlesztési célokkal összefüggő követelmények kiegyensúlyozott érvényesítése, összességében az épített környezet, a településképi esztétikus kialakítása.

**2. §**

- (1) A rendeletet hatálya Detk Község közigazgatási területére terjed ki.
- (2) E rendeletet a településképi bejelentési eljárásra és az azzal összefüggő településképi kötelezésre kell alkalmazni.
- (3) A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 08.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) vonatkozó előírásait az e rendeletben foglalt kiegészítésekkel együtt kell alkalmazni.



## **Értelmező rendelkezések**

### **3. §**

(1) A rendelet alkalmazásában a településképi szempontból jelentős reklám berendezés elhelyezések:

- a) reklámtábla,
- b) óriásreklám-, illetve hordozó-berendezése,
- c) reklámtábla, hirdetőtábla,
- d) reklámcélú építési védőháló, molinó,
- e) cégér,
- f) hirdetőoszlop,
- g) reklámkorlát.

## **II. FEJEZET**

### **A TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁS**

#### **A településképi bejelentési eljárás alkalmazási köre**

### **4. §**

Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.08.) Kormányrendeletben meghatározott építési engedély nélkül végezhető a reklámok, reklámhordozók elhelyezésével kapcsolatban.

#### **A településképi bejelentési eljárás lefolytatása**

### **5. §**

- (1) A településképi bejelentési eljárás az építtető, illetve az építési tevékenységgel érintett telek, építmény, építményrész tulajdonosa (a továbbiakban együtt: kérelmező) kérelmére indul.
- (2) A kérelmet Detk Község Polgármesteréhez a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 26/B.§ (2) és (3) bekezdésekben meghatározott tartalommal, a 4.§ szerinti építési tevékenység megkezdése előtt 15 nappal kell benyújtani, az e rendelet 1.mellékletét képező kérelem benyújtásával.
- (3) A Polgármester a településképi bejelentési eljárást a Korm. rendeletben meghatározottak szerint folytatja le.
- (4) A Polgármester településképi bejelentési eljárásban hozott döntését és a döntés ellenőrzését - amennyiben a településen önkormányzati főépítész van alkalmazásában - az önkormányzati főépítész készíti elő.



- (5) A Polgármester településképi bejelentési eljárásban hozott döntése ellen Detk Községi Önkormányzat Képviselő-testületénél lehet fellebbezéssel élni.

### **A településképi bejelentés elbírásának szempontjai**

#### **6. §**

- (1) A kérelemnek és mellékleteinek meg kell felelniük a Korm. rendeletben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek.
- (2) A bejelentési eljárás során vizsgálni kell, hogy a reklám elhelyezési tevékenység megfelel-e a helyi jellegnek, összhangban van-e az épített és természeti örökséggel, vagy figyelembe veszi-e az átalakuló épített környezetet a reklám-, illetve reklámhordozók, cégek kialakításával és elhelyezésével kapcsolatos szabályoknak és követelményeknek való megfelelésben.

### **III. FEJEZET**

### **A TELEPÜLÉSKÉPI KÖTELEZÉSI ELJÁRÁS**

#### **A településképi kötelezési eljárás alkalmazási köre és a településképi kötelezettségek**

#### **7. §**

- (1) A Polgármester településképi kötelezési eljárást folytat le:
- a) a településképi bejelentési eljárás során meghozott döntésben foglaltak megszegése,
  - b) a településképi bejelentési döntést megelőzően megkezdett, a településképi bejelentési eljárás hatálya alá tartozó építési tevékenység,
  - c) a településképi bejelentés elmulasztása esetén.
- (2) A településképi kötelezettség körébe tartozik:
- a) a településképet rontó reklámok, reklámberendezések, cégek megszüntetése, átalakítás vagy elbontás elrendelése.

#### **A településképi kötelezési eljárás lefolytatása**

#### **8. §**

- (1) A településképi kötelezési eljárás hivatalból indul vagy kérelemre indulhat, az önkormányzati főépítész – amennyiben önkormányzati főépítész nincs alkalmazásban a polgármester - kezdeményezésre.



- (2) A Polgármester a településképi kötelezési eljárást a közigazgatási hatósági eljárásról és szolgáltatásról szóló törvény szabályai által meghatározottak szerint folytatja le.
- (3) A Polgármester településképi kötelezési határozati javaslatát az önkormányzati főépítész – amennyiben önkormányzati főépítész nincs alkalmazásban a polgármester - készíti elő.
- (4) A településképi kötelezésről a polgármester önkormányzati hatósági döntést hoz településrendezési kötelezettségről szóló határozat formájában.

**A településképi kötelezettség megszegése és végrehajtása esetén  
alkalmazható bírság esetkörei és mértéke**

**9. §**

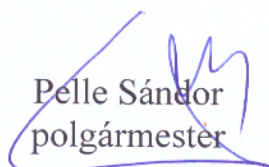
- (1) A településképi kötelezettségek megszegése, illetve a településképi kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén a kötelezett 1.000 000 forintig terjedő bírsággal sújtható, a bírság többször kiszabható.
- (2) A bírságot a Polgármester jogosult kiszabni.
- (3) A bírság az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 42. § (3) értelmében adók módjára behajtható.

**IV. FEJEZET  
ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

**10. §**

- (1) Ez a rendelet 2018. november 20. napján lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet előírásait a 2018. december 1. napját követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

Detk, 2018. november 13.

  
Pelle Sándor  
polgármester



  
Hegedűs Hajnalka  
jegyző



**1. melléklet az 5/2018. (XI.15.) önkormányzati rendelethez**

**Településképi bejelentési Kérelem-Bejelentés**

**DETK KÖZSÉG POLGÁRMESTERE**

**CÍM: 3275 Detk, Árpád utca 16.**

**K É R E L E M**

**1. Az építtető (tervező) neve, lakcíme:**

(továbbá meg lehet adni elektronikus levélcímet, telefax számot és telefonos elérhetőséget)

.....  
.....

**2. A kérelemmel érintett ingatlan címe, helyrajzi száma:**

.....  
.....

**3. A tervezett építmények száma és rendeltetése:**

.....  
.....

**4. Az ingatlan adatai:**

A      telek      HÉSz      szerinti      építési      övezeti      besorolása:

.....

**5. Az építtető(k) neve, lakcíme (amennyiben a tervező a kérelmező):**

.....  
.....

**6. A kérelem tárgyával összefüggésben korábban keletkezett szakmai vélemények, hatósági döntések (határozatok, végzések) megnevezése, iktatószáma, kelte:**





.....  
.....

### 7. A kérelemhez csatolt mellékletek:

építészeti-műszaki tervdokumentáció ..... pld  
építészeti-műszaki tervdokumentáció digitális adathordozón (cd, dvd) ..... db  
egyéb szakhatósági állásfoglalás ..... pld  
egyéb okirat.....

**Alulírott építtető (tervező) kérem, hogy a mellékelt tervdokumentáció szerinti tevékenység településképi bejelentését tudomásul venni szíveskedjenek.**

Kelt: ....., ..... év ..... hó ..... nap

.....  
aláírás (kérelmező)

### 3./ Napirend:

#### **Indítványok, egyebek**

Pelle Sándor polgármester

Önkormányzati döntés szükséges arról, hogy Dr. Dányi Dominika egyéni vállalkozó fogorvossal 2019. január 1. napjától feladat-ellátási szerződés kerüljön megkötésre. A körzet leendő feladatellátását biztosító fogorvos részére működési engedély kiadásának alapfeltétele a feladat-ellátási szerződés megléte, melynek tervezete az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

Amennyiben több hozzászólás nincs, szavazásra teszem fel az egészségügyi feladat-ellátási szerződés elfogadását.

A Képviselőtestület 7 fő jelenlétével, egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Detk Községi Önkormányzat Képviselőtestületének

41/2018.(XI.13.) önkormányzati határozata a fogorvosi körzet praxisjogának átadására, a feladat ellátását biztosító, feladat - ellátási szerződés megkötésére.



1. Detk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fogászati praxisban megvalósuló feladatellátáshoz szükséges praxisjog Dr. Dányi Dominika egyéni vállalkozó fogorvos általi megvásárlását követően 2019. január 1-i hatállyal Detk-Halmajugra-Ludas-Nagyfüged területi ellátási kötelezettséggel működtetett vegyes fogászati praxis vonatkozásában fogorvosi alapellátásra vonatkozó feladat - ellátási szerződést köt.
2. Detk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fogorvosi praxisban megvalósuló feladatellátáshoz az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja a fogászati körzet ellátását biztosító feladat-ellátási szerződést, annak hatályba léptető feltétele a működéshez szükséges teljes körű dokumentációval – működési engedély és NEAK finanszírozási szerződés - az új felelős működtető rendelkezzen.
3. Detk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező feladat-ellátási szerződés megkötésére, valamint a fogászati praxis átadásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Pelle Sándor polgármester

Határidő: azonnal

#### Pelle Sándor polgármester

Az idők estje idén november 23-án, pénteken 18 órakor kerül megszervezésre. A település lakói közül bárki megtekintheti a műsort. A fellépőket a műsor után egy vacsorával vendégeljük meg az Önkormányzati Konyhán.

November 30-án nálunk rendezi meg a Mátrai Erőmű Zrt. a Borbála-napi ünnepségét. 16 órától a templomban szentmise lesz, ezután a Régészeti Múzeumot látogatják meg, amelyet a szokásos ünnepi vacsorájuk követ.

A kedvezményes lignit el lett hozva a településre. A lista folyamatosan bővül, jelenleg 50 körüli feliratkozó van.

Más tárgy nem lévén, az ülés 19.00-kor bezárva.

Pelle Sándor  
polgármester



Hegedűs Hajnalka  
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:

Misik Péter képviselő